



GWG Lübben eG | Gubener Straße 6 | 15907 Lübben (Spreewald)

Objektnummer	108/5
Straße / Hausnr.	Bahnhofstraße 4
Wohngebiet	Märkische Heide
Lage	2.OG Links
Räume	2
Wohnfläche	46,10 m ²
frei ab	01.02.2025
Grundmiete	248,94 €
Nebenkostenvoraus. ca.	46,10 €
Heizkosten ca.	69,15 €
Kaltwasser/Abwasser	45,81 €
Warmmiete	410,00 €
Genossenschaftsanteile	1.680,00 €



Art des Energieausweises	Energieverbrauchsausweis
Energieverbrauchswert	144,00 kWh/(m ² a)
Energieträger für die Heizung	Erdgas
Baujahr des Gebäudes	1968



024.32 - 2-Raum-Wohnung 06

Wohngebietsbeschreibung

Das Dorf Groß Leuthen liegt in einer idyllischen und ruhigen Landschaft mitten im Spreewald. Eine große Besonderheit ist der See, mit angrenzendem Campingplatz. Dieser bietet viel Erholung und Abkühlung in den wärmeren Sommertagen. Wichtige Bestandteile von Groß Leuthen sind unter anderem das Amt Märkische Heide, das Schloss und die Kita.

Ihr/e Ansprechpartner/in:

Tel.:

E-Mail: